

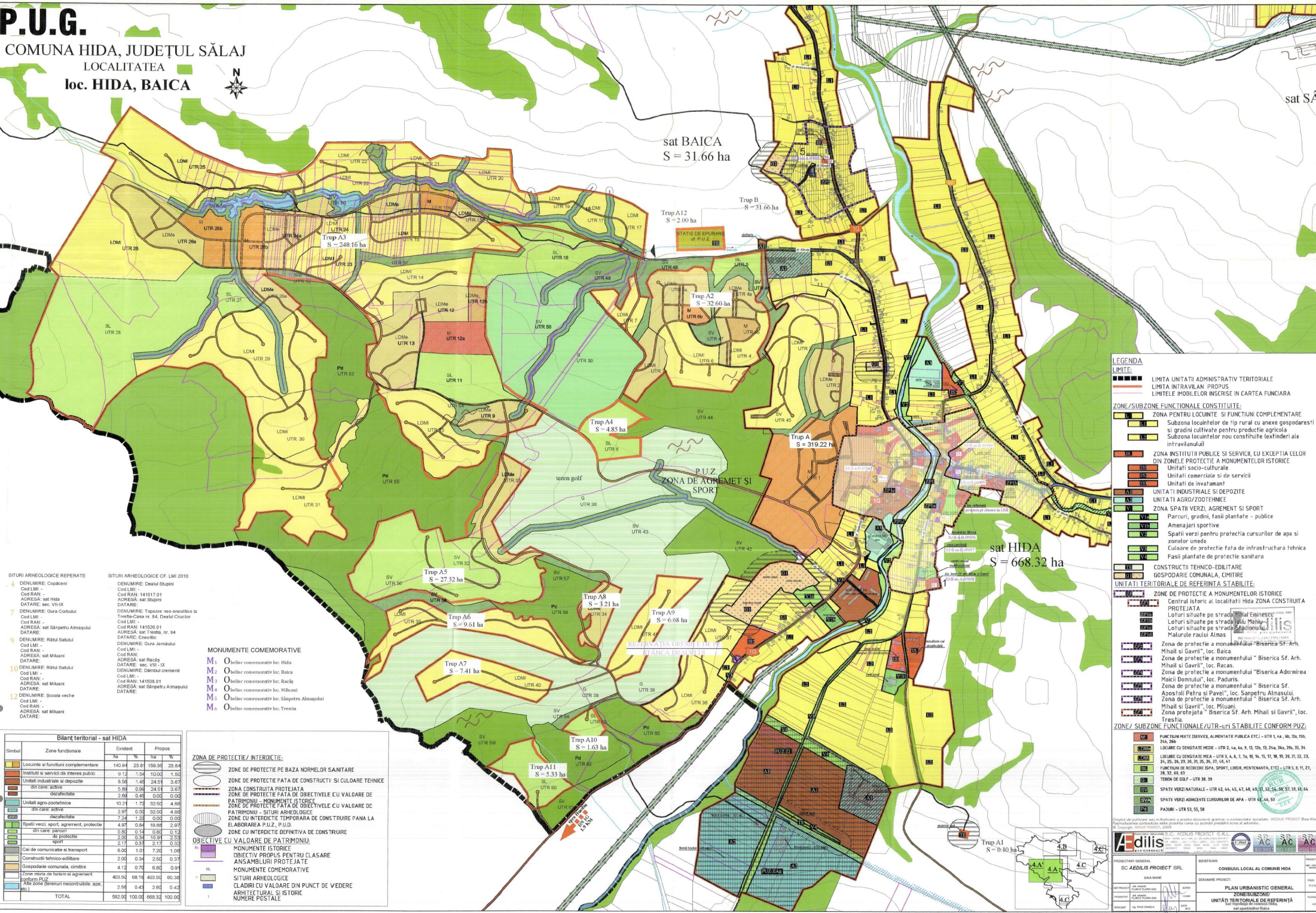
P.U.G.

COMUNA HIDA, JUDEȚUL SĂLAJ
LOCALITATEA
loc. HIDA, BAICA



sat BAICA
S = 31.66 ha

sat HIDA
S = 668.32 ha



SITURI ARHEOLOGICE REPERATE

- DENUMIRE: Copaceni
Cod LM: -
Cod RAN: -
ADRESA: sat Hida
DATARE: sec. VI-VIII
- DENUMIRE: Gura Corbului
Cod LM: -
Cod RAN: -
ADRESA: sat Săpeneu Almasului
DATARE: -
- DENUMIRE: Râul Sabău
Cod LM: -
Cod RAN: -
ADRESA: sat Milani
DATARE: -
- DENUMIRE: Râul Sabău
Cod LM: -
Cod RAN: -
ADRESA: sat Milani
DATARE: -
- DENUMIRE: Școala veche
Cod LM: -
Cod RAN: -
ADRESA: sat Milani
DATARE: -

SITURI ARHEOLOGICE CF. LM 2010

- DENUMIRE: Dealul Știrpilor
Cod LM: -
Cod RAN: 141517.01
ADRESA: sat Știrpilor
DATARE: -
- DENUMIRE: Tăpăne neo-eneolitice la Treița-Casa nr. 84, Dealul Crucior
Cod LM: -
Cod RAN: 141526.01
ADRESA: sat Treița, nr. 84
DATARE: Eneolitic
- DENUMIRE: Gura Amăului
Cod LM: -
Cod RAN: -
ADRESA: sat Rață
DATARE: sec. VIII - IX
- DENUMIRE: Dămbul cremeni
Cod LM: -
Cod RAN: 141528.01
ADRESA: sat Știrpilor Almasului
DATARE: -

- MONUMENTE COMEMORATIVE**
- M₁ Obelisc comemorativ loc. Hida
 - M₂ Obelisc comemorativ loc. Baica
 - M₃ Obelisc comemorativ loc. Rață
 - M₄ Obelisc comemorativ loc. Milani
 - M₅ Obelisc comemorativ loc. Săpeneu Almasului
 - M₆ Obelisc comemorativ loc. Treița

Bilanț teritorial - sat HIDA

Simbol	Zone funcționale	Existent	Propus
[Yellow]	Locuințe și funcțiuni complementare	140.94	23.81
[Orange]	Instalații și servicii de interes public	9.12	10.00
[Light Green]	Unități industriale și depozite	8.58	1.40
[Dark Green]	Spații verzi, sport, agrement, protecție	5.88	0.99
[Light Blue]	Unități agro-zootehnice	2.69	0.42
[Dark Blue]	Spații verzi, sport, agrement, protecție	10.74	1.72
[Light Purple]	Spații verzi, sport, agrement, protecție	2.67	0.52
[Dark Purple]	Spații verzi, sport, agrement, protecție	7.24	1.22
[Light Yellow]	Spații verzi, sport, agrement, protecție	4.97	0.64
[Light Green]	Spații verzi, sport, agrement, protecție	0.18	0.14
[Light Blue]	Spații verzi, sport, agrement, protecție	2.00	0.34
[Light Purple]	Spații verzi, sport, agrement, protecție	2.17	0.31
[Light Green]	Spații verzi, sport, agrement, protecție	6.02	1.01
[Light Blue]	Spații verzi, sport, agrement, protecție	2.00	0.34
[Light Purple]	Spații verzi, sport, agrement, protecție	4.12	0.70
[Light Green]	Spații verzi, sport, agrement, protecție	403.52	68.14
[Light Blue]	Spații verzi, sport, agrement, protecție	2.56	0.43
[Light Purple]	Spații verzi, sport, agrement, protecție	992.00	100.00

- ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE:**
- Zone de protecție pe baza normelor sanitare
 - Zone de protecție față de construcții și culoare tehnice
 - Zone construite protejate
 - Zone de protecție față de obiectivele cu valoare de patrimoniu - monumente istorice
 - Zone de protecție față de obiectivele cu valoare de patrimoniu - situri arheologice
 - Zone cu interdicție temporară de construire până la elaborarea P.U.Z.
 - Zone cu interdicție definitivă de construire
 - Obiective cu valoare de patrimoniu
 - Monumente istorice
 - Obiectiv propus pentru clasare ansamblului protejate
 - Monumente comemorative
 - Situri arheologice
 - Clădiri cu valoare din punct de vedere arhitectural și istoric
 - Numere poștale

LEGENDA

LIMITE:

- LIMITA UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
- LIMITA LIMEI MOBILIER ÎNSCRIS ÎN CARTEA FUNCIARĂ

ZONE/SUBZONE FUNCȚIONALE CONSTITUITE:

- [Yellow] ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
Subzona locuințelor de tip rural cu anexa gospodărească și grădini cultivate pentru producție agricolă
Subzona locuințelor nou constituite (excluziv ale intravilanului)
- [Orange] ZONA ÎNSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII, CU EXCEPȚIA LEZOR DN-urilor PROTECȚIE A MONUMENTELOR ISTORICE
Unități socio-culturale
Unități comerciale și de servicii
Unități de învățământ
- [Light Green] UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE
Unități agro-zootehnice
- [Dark Green] ZONA SPAȚII VERZI, AGREMENT ȘI SPORT
Parcuri, grădini, fași plantate - publice
Amenajări sportive
Spații verzi pentru protecția cursurilor de apă și zonelor umede
Culcuș de protecție față de infrastructura tehnică
Fași plantate de protecție sanitară
- [Light Blue] CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE
Gospodărie comunală, limitare
- [Dark Blue] UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ STABILITE:
ZONA DE PROTECȚIE A MONUMENTELOR ISTORICE
Centrul istoric al localității HIDA ZONA CONSTRUITĂ PROTEJATĂ
Loturi situate pe strădăniile Mihail și Gavril, loc. Baica
Loturi situate pe strădăniile Mihail și Gavril, loc. Rață
Loturi situate pe strădăniile Mihail și Gavril, loc. Milani
Loturi situate pe strădăniile Mihail și Gavril, loc. Treița
- [Light Yellow] Zona de protecție a monumentului "Biserica Sf. Arh. Mihail și Gavril", loc. Baica
Zona de protecție a monumentului "Biserica Sf. Arh. Mihail și Gavril", loc. Rață
Zona de protecție a monumentului "Biserica Adormirea Maicii Domnului", loc. Padurina
Zona de protecție a monumentului "Biserica Sf. Ansoații Petru și Pavel", loc. Săpeneu Almasului
Zona de protecție a monumentului "Biserica Sf. Arh. Mihail și Gavril", loc. Milani
Zona protejată "Biserica Sf. Arh. Mihail și Gavril", loc. Treița
- [Light Green] ZONE/SURZONE FUNCȚIONALE/UTR-URI STABILITE CONFORM P.U.Z.
FUNCTIUNI SERVICII, ALIMENTARE PUBLICE (FC) - UTR 1, 4, 8, 10, 15, 16, 21, 26, 28
LOCURILE CU ÎNGHEȚA REDE - UTR 2, 4a, 8, 9, 10, 15, 16, 20a, 26a, 29a, 30, 34
LOCURILE CU ÎNGHEȚA REEA - UTR 4, 4.1, 7, 14, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 41
FUNCTIUNI DE ÎNCĂLEZIRE (EPA, SPORT, ÎNCĂLEZIRE, ÎNȚĂMĂNȚARE, FC) - UTR 5, 6, 8, 11, 27, 28, 32, 40, 43
TEREN DE GOLF - UTR 38, 39
SPAȚII VERZI NATURALE - UTR 42, 44, 45, 47, 48, 49, 51, 52, 54, 55, 57, 58, 59, 60
SPAȚII VERZI ADJACENTE CURSURILOR DE APĂ - UTR 42, 44, 50
PAZURI - UTR 51, 55, 58

SC AEDILIS PROIECT SRL

PROIECTANT GENERAL: SC AEDILIS PROIECT SRL

PROIECTANT LOCAL: COMUNA LOCALĂ HIDA

PLAN URBANISTIC GENERAL

UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ